

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในการจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ โครงการปรับปรุงอาคารหอพักนิสิตอาคาร 1 จำนวน 1 งาน
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ กองกิจการนิสิต มหาวิทยาลัยนเรศวร
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 8,000,000.- บาท (แปดล้านบาทถ้วน)
4. ลักษณะงาน (โดยสังเขป)
  - 4.1 งานสถาปัตยกรรม
  - 4.2 งานวิศวกรรมระบบไฟฟ้า
  - 4.3 งานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล
  - 4.4 งานครุภัณฑ์
5. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ 13 มีนาคม 2567 เป็นเงิน 8,055,613.35 บาท (แปดล้านห้าหมื่นห้าพันหกร้อยสิบสามบาทสามสิบห้าสตางค์)
6. บัญชีประมาณการราคากลาง
  - 6.1 แบบ พร.6, พร.5(ก), พร.5(ข), พร.4(ก), พร.4(ข) จำนวน 12 แผ่น (รวมปก)
  - 6.2 แบบรูปรายการ จำนวน 29 แผ่น (รวมปก)
7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
  - 7.1 นายรุ่งรัตน์ พระนาค ประธานกรรมการ
  - 7.2 นางสาวพรพรรณ ประมวลวุฒิธรณ กรรมการ
  - 7.3 นางพรธิดา บุญยะโรจน์ กรรมการ
  - 7.4 นายทิวา ทิศนางกูร กรรมการ
  - 7.5 นายวรวุฒิ เกิดวงศ์หงส์ กรรมการ

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุ และค่าแรง (B.O.Q.)

โครงการปรับปรุงอาคารหอพักนิสิตอาคาร 1 จำนวน 1 งาน

มหาวิทยาลัยนเรศวร

ต.ท่าโพธิ์ อ.เมือง จ.พิษณุโลก

ราคากลาง



กองอาคารสถานที่

สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยนเรศวร พิษณุโลก

โครงการปรับปรุงอาคารหอพักนิสิตอาคาร 1 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง อาคารหอพักนิสิต มหาวิทยาลัยนเรศวร ตำบลท่าโพธิ์ อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก

หน่วยงาน กองกิจการนิสิต

ลำดับที่	รายการ	รวมค่างาน (บาท)	หมายเหตุ
1	รวมราคาค่างานอาคาร เป็นเงิน	7,365,413.30	
2	รวมราคาค่างานครุภัณฑ์ เป็นเงิน	690,200.05	
สรุป	รวมราคาโครงการเป็นเงินทั้งสิ้น	8,055,613.35	
	( แปลงล้านห้าหมื่นห้าพันหกร้อยสิบสามบาทสามสิบห้าสตางค์ )		

**หมายเหตุ**

รายละเอียดประมาณราคานี้ เป็นเพียงสมมติฐานในการคิดราคาเท่านั้น ไม่สามารถนำปริมาณวัสดุที่ปรากฏ และราคาต่อหน่วย มาเป็นมาตรฐานในการกำหนดราคาที่เหมาะสมได้ และไม่ถือเป็นเอกสารชี้แจงเพิ่มเติม

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ  
(นายรุ่งรัตน์ พระนาค)

ลงชื่อ.....กรรมการ  
(นางสาวพรพรรณ ประมวลวุฒิธรม)

ลงชื่อ.....กรรมการ  
(นางพรธิตา บุญยะโรจน์)

ลงชื่อ.....กรรมการ  
(นายทิวา ทัดนางกูร)

ลงชื่อ.....กรรมการ  
(นายวรวุฒิ เกิดวงศ์หงส์)

อนุมัติ

ลงชื่อ.....  
(รองศาสตราจารย์ ดร.ศรินทร์ทิพย์ แทนธานี)

รักษาราชการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยนเรศวร

13 มี.ค. 2567



Handwritten signature in blue ink.







## งานอาคาร

โครงการปรับปรุงอาคารหอพักนิสิตอาคาร 1 จำนวน 1 งาน  
สถานที่ก่อสร้าง อาคารหอพักนิสิต มหาวิทยาลัยรัตนนคร ตำบลท่าโพธิ์ อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก

แบบเลขที่ -

## หน่วยงาน กองกิจการนิสิต

ลำดับที่	รายการ	รวม	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน		
1	งานอาคาร								
1.1	งานรื้อถอน								
	พื้น	600	ตร.ม.	-	-	50.00	30,000.00	30,000.00	รื้อขนไป
	1.1.1 รื้อถอนกระเบื้องพื้นห้องน้ำและพื้นระเบียง								
	ผนัง	960	ตร.ม.	-	-	35.00	33,600.00	33,600.00	รื้อขนไป
	1.1.2 รื้อถอนกระเบื้องผนังห้องน้ำและผนังไม้เทียม								
	1.1.3 รื้อถอนผนังอิฐฉาบและเสาเอ็น ค.ส.ด.	56	ตร.ม.	-	-	40.00	2,240.00	2,240.00	รื้อขนไป
	ประตู ผนังต่าง								
	1.1.4 รื้อถอนประตูบานเปิดเดี่ยว พร้อมวงกบและมุ้งลวด 0.80x2.05 ม.	80	ชุด	-	-	60.00	4,800.00	4,800.00	รื้อกองเก็บ
	1.1.5 รื้อถอนหน้าต่างบานเกร็ด	80	ชุด	-	-	45.00	3,600.00	3,600.00	รื้อกองเก็บ
	1.1.6 รื้อถอนมุ้งลวด 0.70x1.10 ม.	80	ชุด	-	-	5.00	400.00	400.00	รื้อกองเก็บ
	1.1.7 รื้อถอนมุ้งลวด ขนาด 0.70x1.10 ม.	80	ชุด	-	-	5.00	400.00	400.00	รื้อขนไป
	1.1.8 รื้อถอนประตูห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	160	ชุด	-	-	40.00	6,400.00	6,400.00	รื้อขนไป
	ฝ้าเพดาน								
	1.1.9 รื้อถอนฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด พร้อมโครงเหล็ก T-BAR	616	ตร.ม.	-	-	25.00	15,400.00	15,400.00	รื้อขนไป
	1.1.10 รื้อถอนฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ พร้อมโครงเหล็ก	162.36	ตร.ม.	-	-	25.00	4,059.00	4,059.00	รื้อขนไป

## งานอาคาร

โครงการปรับปรุงอาคารหอพักนิสิตอาคาร 1 จำนวน 1 งาน  
 สถานที่ก่อสร้าง อาคารหอพักนิสิต มหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์เรศวร ตำบลท่าโพธิ์ อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก

แบบเลขที่ -

## หน่วยงาน กองกิจการนิสิต

ลำดับที่	รายการ	รวม	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)		
	เฟอร์นิเจอร์									
	1.1.11 ร้อยถนนโต๊ะอ่านหนังสือพร้อมชั้นวางหนังสือ	318	ชุด	-	-	60.00	19,080.00	19,080.00	19,080.00	ร้อยขนไป
	1.1.12 ร้อยถนนนั่งตกเตียงกรอบไม้	318	ชุด	-	-	25.00	7,950.00	7,950.00	7,950.00	ร้อยขนไป
	1.1.13 ร้อยถนนเตียง	318	ชุด	-	-	70.00	22,260.00	22,260.00	22,260.00	ร้อยขนไป
	1.1.14 ร้อยถนนตู้เสื้อผ้า	318	ชุด	-	-	70.00	22,260.00	22,260.00	22,260.00	ร้อยขนไป
	อุปกรณ์ไฟฟ้า									
	1.1.15 งานร้อยถนน โคมไฟแสงสว่าง, พัดลมโคมไฟ, เต้ารับไฟฟ้า, สายไฟฟ้า อื่นๆ พร้อมคืนสภาพ	1	เหมา	-	-	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	ร้อยกองเก็บ
	ห้องน้ำ									
	1.1.16 งานร้อยถนนตะแกรงดักกลิ่น	320	ชุด	-	-	35.00	11,200.00	11,200.00	11,200.00	ร้อยกองเก็บ
	1.1.17 งานร้อยถนนฟักบัวอาบน้ำ	80	ชุด	-	-	15.00	1,200.00	1,200.00	1,200.00	ร้อยกองเก็บ
	1.1.18 งานร้อยถนนฟักบัวฉีดชำระ	80	ชุด	-	-	15.00	1,200.00	1,200.00	1,200.00	ร้อยกองเก็บ
	1.1.19 งานร้อยถนนกระเบื้อง	80	ชุด	-	-	5.00	400.00	400.00	400.00	ร้อยขนไป
	1.1.20 งานร้อยถนนสุขภัณฑ์ชักโครก	80	ชุด	-	-	120.00	9,600.00	9,600.00	9,600.00	ร้อยขนไป
	1.1.21 งานร้อยถนนวาล์วประตูน้ำ	80	ชุด	-	-	15.00	1,200.00	1,200.00	1,200.00	ร้อยขนไป
	1.1.22 งานร้อยถนนก๊อกน้ำล้างพื้น	80	ชุด	-	-	5.00	400.00	400.00	400.00	ร้อยขนไป
	รวมราคารายการที่ 1.1						217,649.00	217,649.00	217,649.00	

งานอาคาร

โครงการปรับปรุงอาคารหอพักนิสิตอาคาร 1 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง อาคารหอพักนิสิต มหาวิทยาลัยรัตนนคร ตำบลท่าโพธิ์ อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก

แบบเลขที่ -

หน่วยงาน กองกิจการนิสิต

ลำดับที่	รายการ	รวม	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)		
1.2	งานสถาปัตยกรรม									
	งานพื้น									
	1.2.1 งานปูพื้นกระเบื้องเซรามิกส์ 12x12 นิ้ว	600	ตร.ม.	220.00	132,000.00	158.00	94,800.00	226,800.00	รวมปูนขาว+ยานว	
	1.2.2 งานปูพื้นกระเบื้อง SPC ทหนา 4 มม. โฟมรองพื้น ทหนา 1 มม.	2,240	ตร.ม.	450.00	1,008,000.00	100.00	224,000.00	1,232,000.00		
	1.2.3 ตัวจบพื้น SPC สีและลายเดียวกับพื้น SPC	72	ม.	100.00	7,200.00	-	-	7,200.00		
	1.2.4 บัวพื้น PVC กว้าง 90 มม. ทหนา 10 มม.	1,510.20	ม.	50.00	75,510.00	10.00	15,102.00	90,612.00		
	1.2.5 ทาสีกันซึมห้องน้ำและห้องอาบน้ำ ทาพื้นและขอบผนัง สูง 20 ซม.	320	ตร.ม.	100.00	32,000.00	10.00	3,200.00	35,200.00		
	ประตูด									
	1.2.6 งานทาสีพร้อมปรับระดับบานประตู (ประตูหมายเลข 1)	81	ชุด	200.00	16,200.00	120.00	9,720.00	25,920.00		
	1.2.7 ติดตั้งประตูบานเลื่อนกระจกอลูมิเนียม วงกบหนาไม่น้อยกว่า 1.5มม. กรอบบาน 1.2 มม. พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด (ประตูหมายเลข 2)	80	ชุด	9,060.00	724,800.00	-	-	724,800.00	รวมค่าแรง	
	1.2.8 งานติดตั้งประตู พร้อมวงกบ UPVC ขนาด 0.70x2.05 ม. (ประตูหมายเลข 3) พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	160	ชุด	1,800.00	288,000.00	70.00	11,200.00	299,200.00		
	งานผนัง									
	1.2.9 งานกรุกระเบื้องผนังห้องน้ำ ขนาด 8x12 นิ้ว	1,680	ตร.ม.	220.00	369,600.00	166.00	278,880.00	648,480.00	รวมปูนขาว+ยานว	
	1.2.10 ศึกษาระเบียง PVC โคงมม สีทง. 8 มม.	2,564	ม.	12.00	30,768.00	-	-	30,768.00		
	1.2.11 ผนังก่ออิฐฉาบปูนครั้งเเน	64	ตร.ม.	284.00	18,176.00	94.00	6,016.00	24,192.00		
	1.2.12 ผนังฉาบเรียบ	64	ตร.ม.	75.00	4,800.00	87.00	5,568.00	10,368.00		



งานอาคาร

โครงการปรับปรุงอาคารหอพักนิสิตอาคาร 1 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง อาคารหอพักนิสิต มหาวิทยาลัยนเรศวร ตำบลท่าโพธิ์ อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก

แบบเลขที่ -

หน่วยงาน กองกิจการนิสิต

ลำดับที่	รายการ	รวม	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน		
	ห้องน้ำ								
	1.2.13 งานติดตั้งฝักบัวอาบน้ำ	80	ชุด	198.00	15,840.00	70.00	5,600.00	21,440.00	
	1.2.14 งานติดตั้งฝักบัวชนิดชำระ	80	ชุด	178.00	14,240.00	70.00	5,600.00	19,840.00	
	1.2.15 งานติดตั้งกระจกเงา หนาไม่น้อยกว่า 3 มม. 45x60 ซม.	80	ชุด	205.00	16,400.00	10.00	800.00	17,200.00	
	1.2.16 งานติดตั้งส้วมห้องอ่างล้างหน้า	80	ชุด	50.00	4,000.00	15.00	1,200.00	5,200.00	
	1.2.17 งานติดตั้งก๊อกน้ำ อ่างล้างหน้า	80	ชุด	165.00	13,200.00	15.00	1,200.00	14,400.00	
	1.2.18 งานติดตั้งก๊อกน้ำ สำหรับล้างพื้น	80	ชุด	159.00	12,720.00	50.00	4,000.00	16,720.00	
	1.2.19 งานติดตั้งสายน้ำดี สแตนเลสอีก อ่างล้างหน้า	80	ชุด	120.00	9,600.00	5.00	400.00	10,000.00	
	1.2.20 งานติดตั้งสุขภัณฑ์ชักโครกพร้อมสายน้ำดี สแตนเลสอีก	80	ชุด	2,300.00	184,000.00	450.00	36,000.00	220,000.00	
	ทาสี								
	1.2.21 งานขัดล้างทำความสะอาดฝ้าเพดาน และท่อน้ำทิ้ง PVC ทาสีรองพื้นปูน เก่า พร้อมทาสีด้วยสีเทาฟ้า (รวม 3 เทียว)	2,184	ตร.ม.	40.00	87,360.00	28.00	61,152.00	148,512.00	
	1.2.22 งานขัดล้างทำความสะอาดผนัง ทาสีรองพื้นปูนเก่า พร้อมทาสีด้วยสี น้ำอะครีลิก (รวม 3 เทียว)	6,424	ตร.ม.	45.00	289,080.00	28.00	179,872.00	468,952.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	1.2.23 งานติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ขนาด 60x60 ซม. ชนิดทน ความชื้น โครงโครง T-Bar (ภายในห้องพัก)	756	ตร.ม.	326.00	246,456.00	52.00	39,312.00	285,768.00	
	1.2.24 งานติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ฉาบเรียบ ความชื้น โครงโครงโลหะชุบสังกะสี (บริเวณห้องน้ำและระเบียง)	162.36	ตร.ม.	343.00	55,689.48	75.00	12,177.00	67,866.48	
	รวมราคารายการที่ 1.2				3,655,639.48		995,799.00	4,651,438.48	

## งานอาคาร

โครงการปรับปรุงอาคารหอพักนิสิตอาคาร 1 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง อาคารหอพักนิสิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ตำบลท่าโพธิ์ อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก

แบบเลขที่ -

## หน่วยงาน กองกิจการนิสิต

ลำดับที่	รายการ	รวม	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน		
1.3	งานระบบประปาและสุขาภิบาล								
	1.3.1 งานเสกักตมั้งและติดตั้งท่อน้ำดี ท่อ PVC 1/2 นิ้ว พร้อมข้อต่อ ข้องอ และอุปกรณ์การติดตั้ง ผึงผนัง/ผึงพื้น	80	ชุด	120.00	9,600.00	60.00	4,800.00	14,400.00	
	1.3.2 งานติดตั้งตะแกรงระบายน้ำทิ้ง (FLOOR DRAIN ) 2 นิ้ว	240	ชุด	138.00	33,120.00	35.00	8,400.00	41,520.00	
	1.3.3 ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ อ่างล้างจาน PVC 2 " พร้อม ข้อต่อ ข้องอ	80	ชุด	70.00	5,600.00	35.00	2,800.00	8,400.00	
	1.3.4 สติ้อปวาล์ว 1/2 นิ้ว สำหรับฝักบัวฉีดชำระ	80	ชุด	80.00	6,400.00	50.00	4,000.00	10,400.00	
	1.3.5 สติ้อปวาล์ว 1/2 นิ้ว สำหรับอ่างล้างจาน	80	ชุด	80.00	6,400.00	50.00	4,000.00	10,400.00	
	รวมราคารายการที่ 1.3				61,120.00		24,000.00	85,120.00	
1.4	งานระบบไฟฟ้า								
	1.4.1 ไขควงไขสกรูไขสกรูไขสกรู LED Downlight แบบกลม สีขาว ขนาดไม่น้อยกว่า 6 นิ้ว กำลังไฟไม่น้อยกว่า 17 วัตต์	118	ชุด	250.00	29,500.00	115.00	13,570.00	43,070.00	
	1.4.2 โคมไฟดาวไลท์ฝังฝ้าเพดาน LED Downlight แบบกลม สีขาว ขนาดไม่น้อยกว่า 6 นิ้ว กำลังไฟไม่น้อยกว่า 17 วัตต์	44	ชุด	250.00	11,000.00	115.00	5,060.00	16,060.00	
	1.4.3 เต้ารับไฟฟ้าคู่ 3 ขา พร้อมกล่องติดตั้ง	636	ชุด	190.00	120,840.00	90.00	57,240.00	178,080.00	
	1.4.4 สวิตช์ไฟฟ้า พร้อมหน้ากักรับชุด	402	ชุด	190.00	76,380.00	80.00	32,160.00	108,540.00	
	1.4.5 สายไฟ ขนาด 2.5 Sqmm THW	7,920	ม.	12.00	95,040.00	7.00	55,440.00	150,480.00	
	1.4.6 สายไฟ ขนาด 4 Sqmm THW	3,180	ม.	18.00	57,240.00	10.00	31,800.00	89,040.00	
	1.4.7 ท่อร้อยสายไฟ ขนาดไม่น้อยกว่า 1/2 นิ้ว	3,000	ม.	13.00	39,000.00	20.00	60,000.00	99,000.00	
	1.4.8 อุปกรณ์ประกอบติดตั้ง	1	พมหา	19,130.00	19,130.00	2,870.00	2,870.00	22,000.00	
	รวมราคารายการที่ 1.4				448,130.00		258,140.00	706,270.00	

## แบบสรุปค่างานครุภัณฑ์

ส่วนราชการ สำนักงานอธิการบดี กองอาคารสถานที่ งานสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม โทร. 8011

<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานครุภัณฑ์	1 รายการ
<input type="checkbox"/>	เจ้าของ	กองกิจการนิสิต	
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง/ปรับปรุง	อาคารหอพักนิสิต	
		มหาวิทยาลัยนเรศวร ต.ท่าโพธิ์ อ.เมือง จ.พิษณุโลก	
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบ	งานสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม กองอาคารสถานที่	
<input type="checkbox"/>	แบบ ปร.4(ข) ที่แนบ	จำนวน 2 แผ่น	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	VAT	รวมค่างานครุภัณฑ์	หมายเหตุ
2	งานครุภัณฑ์	645,046.78	7%	690,200.05	
สรุป	รวมค่างานครุภัณฑ์เป็นเงิน			690,200.05	
	คิดเป็นเงิน	(หกแสนเก้าหมื่นสองร้อยบาทห้าสตางค์)			










