

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในการจ้างก่อสร้าง

1. โครงการ ปรับปรุงห้องเรียน SC1-302 และห้อง SC1-303 อาคารบริหารคณะวิทยาศาสตร์ จำนวน 1 งาน
2. หน่วยงาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยนเรศวร
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 1,251,000 บาท
(หนึ่งล้านสองแสนห้าหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)
4. ลักษณะงาน (โดยสังเขป)
 - 4.1 งานรื้อถอน
 - 4.2 งานฝ้าเพดาน
 - 4.3 งานผนัง
 - 4.4 งานพื้น
 - 4.5 งานประตู-หน้าต่าง
 - 4.6 งานทาสี
 - 4.7 งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
 - 4.8 งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
5. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ 21 กรกฎาคม 2569 เป็นเงิน 1,251,000 บาท
(หนึ่งล้านสองแสนห้าหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)
6. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - 6.1 แบบ ปร.4, ปร.1(ก), ปร.1, ปร.2(ก), ปร.2 จำนวน 10 แผ่น (รวมปก)
 - 6.2 แบบรูปรายการ จำนวน 56 แผ่น (รวมปก)
7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

7.1 นายรุ่งรัตน์	พระนาค	ประธานกรรมการ
7.2 รองศาสตราจารย์ ดร.จักรกฤษ	กลิ่นเอี่ยม	กรรมการ
7.3 ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.วัชรพงษ์	อนรรฆเมธี	กรรมการ
7.4 นางสาวชัชชญา	ชัชชวลิตสกุล	กรรมการ
7.5 นายทิวา	ทัศนางกูร	กรรมการ

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุ และค่าแรง (B.O.Q.)

โครงการ ปรับปรุงห้องเรียน SC1-302 และห้อง SC1-303 อาคารบริหารคณะวิทยาศาสตร์ จำนวน 1 งาน

มหาวิทยาลัยนเรศวร

ต.ท่าโพธิ์ อ.เมือง จ.พิษณุโลก

ราคากลาง

๕๒๓ ✓



กองอาคารสถานที่

สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยนเรศวร พิษณุโลก

โครงการ ปรับปรุงห้องเรียน SC1-302 และห้อง SC1-303 อาคารบริหารคณะวิทยาศาสตร์ จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยนเรศวร ตำบลท่าโพธิ์ อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก

หน่วยงาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยนเรศวร

ลำดับที่	รายการ	รวมค่างาน (บาท)	หมายเหตุ
1	รวมราคาค่างานอาคาร เป็นเงิน	1,230,670.00	
2	รวมราคาค่างานครุภัณฑ์ เป็นเงิน	20,330.00	
สรุป	รวมราคาโครงการเป็นเงินทั้งสิ้น	1,251,000.00	
	(หนึ่งล้านสองแสนห้าหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)		

หมายเหตุ

รายละเอียดประมาณราคานี้ เป็นเพียงสมมติฐานในการคิดราคาเท่านั้น ไม่สามารถนำปริมาณวัสดุที่ปรากฏ และราคาต่อหน่วย มาเป็นมาตรฐานในการกำหนดราคาที่เหมาะสมได้ และไม่ถือเป็นเอกสารชี้แจงเพิ่มเติม

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นายรุ่งรัตน์ พระนาค)

ลงชื่อ.....กรรมการ

(รองศาสตราจารย์ ดร.จักรกฤษ กลิ่นเอี่ยม)

ลงชื่อ.....กรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.วัชรพงษ์ อนุธรรมเมธี)

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นางสาวชัชฌา ชัชชวลิตสกุล)

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายทิวา ทศนางกูร)

อนุมัติ

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ศรินทร์ทิพย์ แทนธานี)

รักษาราชการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยนเรศวร



21 ก.ค. 2563

แบบสรุปค่างานก่อสร้างอาคาร

ส่วนราชการ สำนักงานอธิการบดี กองอาคารสถานที่ งานสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม โทร. 8011

- ประเภท	ปรับปรุง	1 รายการ
- เจ้าของ	คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยนเรศวร	
- สถานที่ก่อสร้าง/ปรับปรุง	คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยนเรศวร ตำบลท่าโพธิ์ อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก	
- หน่วยงานออกแบบ	งานสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม กองอาคารสถานที่	
- แบบ พร.1 ที่แนบ	จำนวน 5 แผ่น	

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	FACTOR F	รวมค่างาน ก่อสร้างอาคาร	หมายเหตุ
1	ปรับปรุง	942,897.64	1.3052	1,230,670.00	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย	0.00%			
	เงินประกันผลงานหัก	0.00%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้	6.00%			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7.00%			
สรุป	รวมค่างานเป็นเงิน			1,230,670.00	
	คิดเป็นเงิน	(หนึ่งล้านสองแสนสามหมื่นหกกร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน)			

☐ ขนาดหรือเนื้อที่งานอาคาร

170.76 ตารางเมตร

☐ เฉลี่ยราคางานอาคาร

7,207.10 บาท/ตารางเมตร

แบบ ปร.1

สถานที่ก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยนเรศวร ตำบลท่าโพธิ์ อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก

หน่วยงาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยนเรศวร

ลำดับ ที่	รายการ	รวม	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	งานปรับปรุง								
1	งานสถาปัตยกรรม	1	งาน		577,445.57		105,229.97	682,675.54	
2	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	1	งาน		178,170.00		70,052.10	248,222.10	
3	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	1	งาน		-		12,000.00	12,000.00	
	รวมราคาค่าต้นทุน				755,615.57		187,282.07	942,897.64	

โครงการ ปรับปรุงห้องเรียน SC1-302 และห้อง SC1-303 อาคารบริหารคณะวิทยาศาสตร์ จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยนเรศวร ตำบลท่าโพธิ์ อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก

แบบเลขที่ -

หน่วยงาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยนเรศวร

ลำดับ ที่	รายการ	รวม	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	งานปรับปรุง								
1	งานสถาปัตยกรรม								
1.1	งานรื้อถอน								
	- งานรื้อถอนฝ้าเพดาน T-Bar	78.40	ตร.ม.	-	-	26.00	2,038.40	2,038.40	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนบัวพื้นหินขัด	84.50	ม.	-	-	30.00	2,535.00	2,535.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนผนังอิฐฉาบปูน (อิฐมอญครึ่งแผ่น)	31.60	ตร.ม.	-	-	30.00	948.00	948.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนประตูบานเปิดคู่ พร้อมวงกบ ขนาด 1.70x2.05ม.	2	ชุด	-	-	160.00	320.00	320.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนหน้าต่างบานเปิด พร้อมวงกบเหล็ก ขนาด 1.10x2.95 ม.	2	ชุด	-	-	160.00	320.00	320.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนกระดานไวท์บอร์ด ขนาด 1.20x7.20 ม.	2	ชุด	-	-	200.00	400.00	400.00	รื้อส่งคืน
1.2	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดขอบลาด หนาไม่น้อยกว่า 9 มม. พร้อมโครงคร่าว	170.76	ตร.ม.	295.00	50,373.61	103.00	17,588.07	67,961.68	
	- ค่าแรงงานทำฝ้าหลุม	29.97	ม.	-	-	120.00	3,596.40	3,596.40	
1.3	งานผนัง								
	- ผนังก่ออิฐมอญครึ่งแผ่น	16.66	ตร.ม.	245.00	4,081.70	104.00	1,732.64	5,814.34	
	- เสาเอ็น ค.ส.ล. 7.5x10 มม.	30.60	ม.	105.00	3,213.00	51.00	1,560.60	4,773.60	
	- ฉาบปูนผนัง	33.32	ตร.ม.	75.00	2,499.00	109.00	3,631.88	6,130.88	
	- ผนังตกแต่ง P1 (บริเวณโถงทางเดิน)								
	แผ่น HMR หนา 4 มม. กรุผนัง 1 ด้าน	24.74	ตร.ม.	75.00	1,855.50	89.00	2,201.86	4,057.36	
	แผ่นลามิเนต (วัสดุปิดผิว) หนาไม่น้อยกว่า 0.8 มม.	24.74	ตร.ม.	450.00	11,133.00	100.00	2,474.00	13,607.00	รวมกาว
	โครงคร่าวเหล็กกัลวาไนซ์ ขนาด 50x25x1.2 มม. @0.60x0.60 ม.	208.52	กก.	27.50	5,734.30	14.00	2,919.28	8,653.58	
	Supports (เหล็กฉาก ขนาด 25x25x1.2mm.+พุกเหล็ก 6mm.@1.20ม.)	36.00	ชุด	100.00	3,600.00	-	-	3,600.00	รวมติดตั้ง

โครงการ ปรับปรุงห้องเรียน SC1-302 และห้อง SC1-303 อาคารบริหารคณะวิทยาศาสตร์ จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยนเรศวร ตำบลท่าโพธิ์ อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก

แบบเลขที่ -

หน่วยงาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยนเรศวร

ลำดับ ที่	รายการ	รวม	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- ผังตกแต่ง P2 (บริเวณภายในห้องเรียน)								
	ผนังซับเสียงอะคูสติก (Acoustic Wall) ทำจากฉนวนใยแก้วหรือโพลีเอสเตอร์ ทุ้ม ด้วยผ้า หนา 2.5 ซม. คละสี (เล็กสีและลายภายหลัง)	32.50	ตร.ม.	2,975.00	96,687.50	100.00	3,250.00	99,937.50	รวมการ
	- ผังตกแต่ง P1,P3 (บริเวณภายในห้องเรียน)								
	แผ่น HMR หนา 4 มม. กรุผนัง 1ด้าน	89.67	ตร.ม.	75.00	6,725.25	89.00	7,980.63	14,705.88	
	แผ่นลามิเนต (วัสดุปิดผิว) หนาไม่น้อยกว่า 0.8 มม.	49.24	ตร.ม.	450.00	22,158.00	100.00	4,924.00	27,082.00	รวมการ
	แผ่น HMR หนา 18 มม. ลบมุม พร้อมทำสี	2.40	ตร.ม.	250.00	600.00	89.00	213.60	813.60	
	ผนังซับเสียงอะคูสติก (Acoustic Wall) ทำจากฉนวนใยแก้วหรือโพลีเอสเตอร์ ทุ้ม ด้วยผ้า หนา 2.5 ซม. คละสี (เล็กสีและลายภายหลัง)	40.43	ตร.ม.	2,975.00	120,279.25	100.00	4,043.00	124,322.25	รวมการ
	โครงคร่าวเหล็กกล่องขนาด 50x25x1.2 มม. @0.60x0.60 ม.	567.84	กก.	27.50	15,615.60	14.00	7,949.76	23,565.36	
	Supports (เหล็กฉาก ขนาด 25x25x1.2mm.+ทุกเหล็ก 6mm.@1.20ม.)	126.00	ชุด	100.00	12,600.00	-	-	12,600.00	รวมติดตั้ง
1.4	งานพื้น								
	- พื้นผิวหินขัด ของเดิม ขัดล้างทำความสะอาด สก๊อตช์ อย่างน้อย 2 เที่ยว	25.85	ตร.ม.	20.00	517.00	30.00	775.50	1,292.50	
	- พื้นปูด้วยกระเบื้องยางมันลายไม้ กว้างยาวรวมไม่น้อยกว่า 2 มม.	154.35	ตร.ม.	480.00	74,088.00	120.00	18,522.00	92,610.00	
	- ปรับระดับพื้นด้วยไม้น้ำปรับระดับ (Self-Leveling)	158.59	ตร.ม.	50.00	7,929.50	30.00	4,757.70	12,687.20	
	- ตัวจบกระเบื้องยางมันน้ำ ฉากสแตนเลส ขนาด 1.2x25x50 มม.	3.80	ม.	60.00	228.00	40.00	152.00	380.00	
	- บัวพื้น PVC ชนิดแข็ง ลายไม้	75.90	ม.	120.00	9,108.00	40.00	3,036.00	12,144.00	
1.5	งานประตู-หน้าต่าง								
	- ประตู 1 กระบอกลูมิเนียม อบ-ขาว กระบอกหนา 8 มม. กรอบบานหนาไม่น้อยกว่า 2 มม วงกบ หนาไม่น้อยกว่า 2 มม. ติดสติ๊กเกอร์ฝ้าขาวขุ่น พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด ขนาดไม่น้อยกว่า 1.90x2.45 ม.	2.00	ชุด	28,800.00	57,600.00	-	-	57,600.00	รวมค่าติดตั้ง

โครงการ ปรับปรุงห้องเรียน SC1-302 และห้อง SC1-303 อาคารบริหารคณะวิทยาศาสตร์ จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยนเรศวร ตำบลท่าโพธิ์ อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก

แบบเลขที่ -

หน่วยงาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยนเรศวร

ลำดับ ที่	รายการ	รวม	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- หน้าต่างบานเลื่อน กระจกอลูมิเนียม อบ-ขาว กระจกหนา 6 มม. วงกบอลูมิเนียมหนา ไม่น้อยกว่า 1.5 มม. กรอบบานหนา 1.2 มม. พร้อมติดฟิล์มกรองแสง เบอร์ 80 ขนาด ไม่น้อยกว่า 1.10x2.95 ม.	2.00	ชุด	11,360.00	22,720.00	-	-	22,720.00	รวมค่าติดตั้ง
	- หน้าต่างบานติดตาย กระจกอลูมิเนียม อบ-ขาว กระจกหนา 6 มม. วงกบอลูมิเนียม หนาไม่น้อยกว่า 1.5 มม. ติดสติ๊กเกอร์ฝ้าขาวขุ่น ขนาดไม่น้อยกว่า 1.90x3.30ม.	2.00	ชุด	18,810.00	37,620.00	-	-	37,620.00	รวมค่าติดตั้ง
1.6	งานทาสี								
	- ทาสีผนัง (สีรองพื้น 1เที่ยว สีทาทับด้วยสีน้ำอะครีลิค จำนวน 2 เที่ยว)	40.80	ตร.ม.	40.00	1,632.00	31.00	1,264.80	2,896.80	
	- ทาสีฝ้าเพดาน(สีรองพื้น 1เที่ยวสีทาทับด้วยสีน้ำอะครีลิค จำนวน 2 เที่ยว)	196.61	ตร.ม.	45.00	8,847.36	31.00	6,094.85	14,942.21	
	รวมราคารายการที่ 1				577,445.57		105,229.97	682,675.54	
2	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
2.1	งานระบบไฟฟ้า								
	- ตู้ควบคุมไฟฟ้า LOAD CENTER (ของเดิม)								
	ติดตั้ง circuit breaker ขนาด 16A 1P	2.00	ชุด	380.00	760.00	100.00	200.00	960.00	
	ติดตั้ง circuit breaker ขนาด 20A 1P	4.00	ชุด	380.00	1,520.00	100.00	400.00	1,920.00	
	- โคมไฟฟ้าแสงสว่าง								
	โคมไฟ Panel LED 48W ขนาด 0.30x1.20 ม.	50.00	ชุด	1,290.00	64,500.00	138.00	6,900.00	71,400.00	
	โคมไฟดาวน์ไลท์ Panel Slim LED 7 W. ขนาด 4 นิ้ว	43.00	ชุด	190.00	8,170.00	118.00	5,074.00	13,244.00	
	- สวิตช์ไฟฟ้า								
	สวิตช์ไฟฟ้า 4 ช่อง	4.00	ชุด	250.00	1,000.00	118.00	472.00	1,472.00	
	- เสารับไฟฟ้า								
	เสารับไฟฟ้า พร้อมหน้ากากครบชุด	32.00	ชุด	280.00	8,960.00	92.00	2,944.00	11,904.00	

งานอาคาร

แบบ ปร.1

โครงการ ปรับปรุงห้องเรียน SC1-302 และห้อง SC1-303 อาคารบริหารคณะวิทยาศาสตร์ จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยนครสวรรค์ ตำบลท่าโพธิ์ อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก

แบบเลขที่ -

หน่วยงาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยนครสวรรค์

ลำดับ ที่	รายการ	รวม	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- สายไฟฟ้า								
	THW IEC01 4 Sq.mm.	845.00	ม.	18.00	15,210.00	10.00	8,450.00	23,660.00	
	THW IEC01 2.5 Sq.mm.	2,482.00	ม.	12.00	29,784.00	7.00	17,374.00	47,158.00	
	Accessories & Support & Fitting	1.00	เหมา	6,750.00	6,750.00	1,792.10	1,792.10	8,542.10	
	- ท่อร้อยสาย								
	EMT 1/2 นิ้ว	1,128.00	ม.	32.00	36,096.00	22.00	24,816.00	60,912.00	
	Accessories & Support & Fitting	1.00	เหมา	5,420.00	5,420.00	1,630.00	1,630.00	7,050.00	
	รวมราคารายการที่ 2				178,170.00		70,052.10	248,222.10	
3	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
3.1	งานระบบปรับอากาศ								
	รื้อถอนพร้อมติดตั้งเครื่องปรับอากาศของเดิม	4.00	ชุด	-	-	3,000.00	12,000.00	12,000.00	
	รวมราคารายการที่				-		12,000.00	12,000.00	



Handwritten signature in blue ink.

แบบสรุปค่างานครุภัณฑ์

ส่วนราชการ สำนักงานอธิการบดี กองอาคารสถานที่ งานสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม โทร. 8011

- ประเภท	งานครุภัณฑ์	1 รายการ
- เจ้าของ	คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยนเรศวร	
- สถานที่ก่อสร้าง/ปรับปรุง	คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยนเรศวร ตำบลท่าโพธิ์ อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก	
- หน่วยงานออกแบบ	งานสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม กองอาคารสถานที่	
- แบบ พร.2 ที่แนบ	จำนวน 1 แผ่น	

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	VAT	รวมค่างานครุภัณฑ์	หมายเหตุ
2	งานครุภัณฑ์	19,000.00	7%	20,330.00	
สรุป	รวมค่างานเป็นเงิน			20,330.00	
	คิดเป็นเงิน (สองหมื่นสามร้อยสามสิบบาทถ้วน)				



งานครุภัณฑ์

แบบ ปร.2

โครงการ ปรับปรุงห้องเรียน SC1-302 และห้อง SC1-303 อาคารบริหารคณะวิทยาศาสตร์ จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยนเรศวร ตำบลท่าโพธิ์ อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก

หน่วยงาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยนเรศวร

ลำดับ ที่	รายการ	รวม	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	งานครุภัณฑ์								
1	งานติดตั้งผ้าม่านจีบ โพลีเอสเตอร์ ทึบแสง ขนาด 3.60x2.20 ม. พร้อมรางเลื่อนอลูมิเนียม	4	ชุด	3,500.00	14,000.00	-	-	14,000.00	รวมค่าติดตั้ง
2	งานติดตั้งป้ายชื่อห้อง	2	ชุด	2,500.00	5,000.00	-	-	5,000.00	รวมค่าติดตั้ง
								19,000.00	



Handwritten signature in blue ink.